

VILLE D'HERIN

59195

Tel. 03.27.20.06.06

Fax 03.27.20.06.07

Envoyé en préfecture le 16/10/2025

Reçu en préfecture le 16/10/2025

Publié le

ID : 059-215903022-20251014-DEL2025\_36-DE



Délibération n°2025/36

**Extrait des délibérations du  
Conseil Municipal du 14 Octobre 2025**

L'an deux mil vingt-cinq, le quatorze octobre à dix-huit heures trente minutes, le Conseil Municipal de cette Commune, convoqué le sept octobre s'est réuni au nombre prescrit par la Loi en la Salle Mario APRILE à l'Espace Communal, Associatif et Musical Alphonse DELPOINTE, sous la présidence de **Monsieur Jean-Paul COMYN, Maire.**

Etaient présents : COMYN Jean-Paul - ZOCCALI Claudine - BOITTIAUX Daniel - HOUREZ Pauline - MORTREUX Jean-Marc - KERN Claudine - SANS Patrick - HOUREZ Dominique - BAJEART Christine - URBANIAK Philippe - MOREAU Dominique - LASSELIN Marie-Jeanne - FLOUQUET Jacqueline - PAQUE Marie-Cécile - SCHERER Murielle - DAMIEN Jean-Marc - CHOQUET Jean-Pierre - FILMOTTE Mathieu - BARBIEUX Julien - APRILE Corinne - DEPRET Annabelle - PASEK Florent - LAUDE Michel.

Excusés ayant donné procuration :

DUDKOWIAK Claudine	à	LASSELIN Marie-Jeanne
LECOMTE Hugues	à	SCHERER Murielle
BASSEZ Michel	à	PASEK Florent

Excusée : AUCLAIR Stéphanie

Secrétaire de séance : BARBIEUX Julien.

Nombre de Conseillers Municipaux : 27

Présents : 23

Votants : 26

**OBJET DE LA DELIBERATION** : Terrain communal rue Hilaire MOREAU -  
Abrogation de la délibération du 19 Décembre 2024

Résultats des votes :

Contre : 4 APRILE Corinne - DEPRET Annabelle - PASEK Florent (+procuration BASSEZ Michel)

Pour : 22

Monsieur le Maire rappelle la délibération n° 2024/44 prise en séance du 19 décembre 2024 relative au devenir du projet d'aménagement de la zone de l'Ancien stade de football A. JACQUET - rue Hilaire MOREAU. Le Conseil Municipal avait décidé de ne pas maintenir ledit projet avec la société PIRAINO au vu d'un nombre augmenté de lots à caractère social passant de 12 à 24.

Considérant que cette délibération a été suspendue par le Tribunal Administratif,

Considérant que la société PIRAINO s'est engagée lors d'un entretien en date du 24 juillet 2025 à déposer un nouveau permis de construire modificatif reprenant le projet original, à réaliser au plus rapidement les travaux modificatifs obtenus, à signer l'acte authentique portant transfert de propriété et de réitérer la promesse unilatérale de vente.

En raison des motifs évoqués ci-dessus, il est proposé à l'Assemblée de procéder à l'abrogation de la délibération n°2024/44 du 19 décembre 2024.

**Après en avoir délibéré, le Conseil Municipal,**

Décide d'abroger la délibération n°2024/44 du 19 décembre 2024.

La présente délibération peut faire l'objet d'un recours pour excès de pouvoir devant le Tribunal Administratif de Lille dans un délai de deux mois à compter de sa publication ou de son affichage et de sa transmission au représentant de l'Etat dans le Département.

**Fait et Délibéré en séance les jour, mois et an susdits.**

**Pour copie conforme,**

**Le Maire,**



**Jean-Paul COMYN**